



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL
XO'JALIGI VAZIRLIGI



"SHAHARSOZLIK
HUJJATLARINI EKSPERTIZA
QILISH RESPUBLIKA
MARKAZI" DMNING
NAMANGAN VILOYATI
BOSHQARMASI

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel/Faks: 71-203-11-38, E-mail:
namexpert@umail.uz, new-ekspertiza.mc.uz

Holati: Ijobiy

Boshqarma boshlig'i: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich



2026 - yil 19 - oktabrdagi 300222 - sonli

YIG'MA EKSPERT XULOSASI

Obyekt nomi: Namangan viloyati Namangan tumani Oqbuloq MFYni ichimlik suv bilan ta'minlash

Buyurtmachi: "Suv ta'minoti va oqava suv obyektlari qurilishi bo'yicha injiniring kompaniyasi" UK Namangan viloyati hududiy boshqarmasi

Bosh loyihachi: "NEW CITY PROJEKT" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Moliyalashtirish manbai: Davlat byudjed mablag'lari

Bosh pudratchi: Tender asosida

Qurilish turi: Yangi qurilish

Murojaat raqami: 145643

1. Loyihalash uchun asos.

- 1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 27.12.2025 yildagi PQ-393-sonli qarori.
- 1.2. "O'zsuvta'minot" AJ tomonidan tasdiqlangan, Namangan viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi, "Namangan suv ta'minoti" AJ hamda buyurtmachi bilan kelishilgan loyiha topshirig'i.
- 1.3. Namangan viloyat Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi tomonidan berilgan 11.02.2026 yildagi 1714-1714212-255402-sonli arxitektura rejalashtirish topshirig'i.
- 1.4. Muhandislik-kommunikatsiya tarmoqlariga ulanishning texnik shartlari va muhandislik tarmoqlarini nazorat qiluvchi manfaatdor tashkilotlar tomonidan tasdiqlangan materiallar.
- 1.5. O'zbekiston Respublikasi Tog'-kon sanoati va geologiya vazirligi huzuridagi Yer qa'ridan foydalanish markazining 31.03.2026 yildagi 1480685-sonli gidrogeologik xulosa.
- 1.6. "NEW GEO PROEKT" MCHJ tomonidan bajarilgan qurilish maydonining muhandislik-geologik sharoitlari to'g'risida xulosa.
- 1.7. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 16.03.2026 yildagi 227982-sonli shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

- 1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 27.12.2025 yildagi PQ-393-sonli qarori.
- 1.2. "O'zsuvta'minot" AJ tomonidan tasdiqlangan, Namangan viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi, "Namangan suv ta'minoti" AJ hamda buyurtmachi bilan kelishilgan loyiha topshirig'i.

1.3. Namangan viloyat Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi tomonidan berilgan 11.02.2026 yildagi 1714-1714212-255402-sonli arxitektura rejalashtirish topshirig'i.

1.4. Muhandislik-kommunikatsiya tarmoqlariga ulanishning texnik shartlari va muhandislik tarmoqlarini nazorat qiluvchi manfaatdor tashkilotlar tomonidan tasdiqlangan materiallar.

1.5. O'zbekiston Respublikasi Tog'-kon sanoati va geologiya vazirligi huzuridagi Yer qa'ridan foydalanish markazining 31.03.2026 yildagi 1480685-sonli gidrogeologik xulosa.

1.6. "NEW GEO PROECT" MCHJ tomonidan bajarilgan qurilish maydonining muhandislik-geologik sharoitlari to'g'risida xulosa.

1.7. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 16.03.2026 yildagi 227982-sonli shartnoma.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

3.1. Qurilish uchastkasi tavsifi.

Ichimlik suv tarmoqlari va suv inshooti Namangan tumani Oqbuloq MFY hududida joylashgan bo'lib, tanlangan joy IV-iqlimiy sharoitga to'g'ri keladi. Zilzilaga bardoshliligi bo'yicha - 8 ball. Tashqi havo harorati - 14s. Me'yoriy qor yuklamasi - 0,50 kPa, shamol yuklamasi - 0,38 kPa. Yerning seysmik holati bo'yicha toifasi - II. Cho'kuvchanligi bo'yicha I guruh tuproq turiga to'g'ri keladi. Yer osti suvlari 2,2 metr chuqurlikda aniqlangan. Yerni tuzilish reliefi - tekis.

3.2. Bosh rejasi.

"Oqbuloq" MFYda suv inshootining 1360 m² hududida joylashgan: mavjud bino inshootlar hamda loyihalanayotgan bakteritsid binosi, 50 m³ hajmli bosimli suv minorasi, tik quduq, TP, tashqi qo'rg'on devor. Hudud obodonlashtiriladi va ko'kalamzorlashtiriladi.

3.3. Loyihaning asosiy yechimlari.

1. Ichimlik suv tarmog'i.

Suv tarmog'i polietilen quvurlardan iborat bo'lib, umumiy uzunligi - 15345 metr, shu jumladan: Ø110x6,3mm - 3686 metr, Ø90x5,1mm - 502 metr, Ø75x4,3mm - 863 metr, Ø63x3,6mm - 6003 metr, Ø50x3,0mm - 4291 metr. Tarmoqda yig'ma temir-beton quduqlar, yong'inga qarshi gidrantlar, quvurlarni avtomobil yo'lidan kesib o'tishi uchun po'lat quvurdan g'iloflar ko'zda tutilgan. Loyiha topshirig'iga asosan xonadonlarni tarmoqqa ulash uchun quduqlar qurish, suv hisoblagichlar o'rnatish nazarda tutilgan.

2. Bakteritsid binosi (yangi qurilish).

Bino - 1 qavatli, yerto'lasiz, sendvich panellardan, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "A-B" va "1-2" o'qlar bo'yicha 4,0mx6,0m o'lchamda, xona balandligi - 3,0m.

3. 50 m hajmli suv minorasi (yangi qurilish).

Ob'ektga 901-5-32s namunaviy loyiha bog'langan.

4. Tashqi qo'rg'on devor (yangi qurilish).

Loyihada suv inshootlar uchun balandligi 1,8 metr bo'lgan metall "yevro" tipidagi devor qurish va metall darvozalar o'rnatish ko'zda tutilgan.

5. Tik quduq.

Qudug konstruksiyasi gidrogeologik sharoitlar va o'rnatiladigan jihozlar turiga qarab belgilangan. Yer osti suv sathining holati va ularning yil davomida o'zgarib turishini hisobga olgan holda quduq suv osti nasos bilan jihozlangan. Nasos quduqqa D-89 mm.li suv ko'taruvchi po'lat quvurda tushiriladi. Quduq 90 metr chuqurlikkacha Ø219 mm ishchi kolonna bilan qolgan qismi quduq tubigacha Ø127 mm ishchi kolonna bilan jihozlanadi.

Quduqning chuqurligi – 130 metr, filtrning uzunligi – 20 metr, tindirgichning uzunligi – 10 metrni tashkil etadi. Burg'ulash qurilmasi diametri – 295 mm va 190 mm.

Ichki muhandislik ta'minoti.

Elektr qismi.

Elektr ta'minotining ishonchliligi bo'yicha III toifa. Kuchlanish U-380/220V, hisobiy quvvat Ph-15,0 kVt, hisobiy tok Ih-25,1 A. Loyihada U-380/220V kuchlanish ishchi yoritish ko'zda tutilgan. Yoritish svetodiod chiroqlari yordamida amalga oshirilgan. Yoritish tarmoqlari va ichki quvvatli tarmoqlar, shitlarning magistral tarmoqlari AVVG-660V kabelda loyihalangan. Loyihada Kaskad turdagi boshqarish shitlari o'rnatilishi hisobga olingan.

Energiya tejamkorlik.

Energiya samaradorlikni ta'minlash uchun quyidagi energiya tejovchi texnologik yechimlar qabul qilingan:

- Bino tomida 4 dona quyosh panellari ($4 \times 0,54 \text{ kVt} = 2,16 \text{ kVt}$) o'rnatish ko'zda tutilgan.
- Hududni tashqi yoritish uchun 1 dona 100 Vtli quyosh panelli yoritgichlar o'rnatish ko'zda tutilgan.

4. Loyihalanayotgan obyektning muhandislik ta'minoti.

4.1. *Suv ta'minoti* – “Namangan suv ta'minoti” AJning 23.02.2026 yildagi 01/28-sonli texnik shartiga muvofiq nazarda tutilgan. Ulanish nuqtasi etib Oqbuloq MFYda joylashgan rekonstruksiya qilinadigan suv olish inshooti qabul qilingan.

4.2. *Elektr ta'minoti* – “Hududiy elektr tarmoqlari” AJ Namangan tumani ETning 13.04.2026 yildagi 14212204469-sonli texnik shartiga muvofiq nazarda tutilgan. Ulanish nuqtasi etib p/st 110/35/10 kV “Toshbuloq”dan chiqqan 10 kVli “Tepaqo'rg'on” elektr uzatish tarmog'ining yaqin tayanchidan qabul qilingan. Loyihada tik quduq uchun quvvati 25 kVA bo'lgan KTPs rusumli transformator punktlari o'rnatish, tashqi yoritish tizimi hamda AIISKUE tizimi qurish ko'zda tutilgan. Tashqi 0,4 kVli tarmoqlar AVVG kabellarda loyihalangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Trassa rejasi buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan va “Namangan suv ta'minoti” AJ, Namangan tumani Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bo'limi, “Namangan suv ta'minot” AJ Namangan tumani filiali, “Namangan hududiy elektr tarmoqlari” Namangan tumani ET, Namangan tumani SEO va JSB, Namangan TYFDM hamda Namangan tuman Oqbuloq MFY bilan kelishilgan.
- Namangan viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasining 1.05.2026 yildagi 283686442-sonli xulosasi.
- Davlat ekologik ekspertizasi Namangan viloyati filialining 28.04.2026 yildagi 01-02/07-5703-sonli xulosasi.
- Bosh reja buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan va Namangan tuman Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bo'limi, “O'zbekgidrogeologiya” DM davlat geologik monitoring xizmati hamda Namangan tumani Oqbuloq MFY bilan kelishilgan.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan **4 848 239 420** so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati **74 844 488** so'mga kamaytirilib, **4 773 394 932** so'mni tashkil etadi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: **3 491 453 578** so'm

Asbob-uskunalar: **810 636 483** so'm

QQS: **471 304 871** so'm

Belgilansinki, qayta ekspertiza berilishi munosabati bilan 8.07.2026 yilda berilgan № 288580 yig'ma ekspert xulosa – bekor qilinadi.

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxassislarning izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- Namangan tuman qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bo'limi tomonidan tasdiqlangan qizil chiziq – taqdim etildi.
- Qayta rasmiylashtirilgan loyiha topshirig'i – taqdim etildi.
- Inshoot bosh rejasi mas'ul va manfaatdor tashkilot vakillari bilan – kelishildi.
- Hudud yo'l qoplamasi ShNQ 2.04.02-19ning 14.7-bandiga asosan – bajarildi.
- Suv minorasi poydevor hisobi – taqdim etildi.
- Qurilishni tashkil etish loyihasi – taqdim etildi.

Ichimlik suv tarmog'i.

- Umumiy tushuntirish yozuvi – qayta ishlandi.
- Tegishli mutasaddi tashkilotlar bilan kelishilgan ishchi loyiha – taqdim etildi.
- Suvning qattiqligini yumshatish uchun qo'llanilgan buyurtmachi va ishlatuvchi tashkilot bilan kelishilgan suv yumshatuvchi uskuna ishlash xarakterlari va pasporti – taqdim etildi.
- Suv inshooti ichki hudud ishchi chizmalari – taqdim etildi
- Tasdiqlangan namunaviy nazorat qutisi ishchi chizmasi – taqdim etildi
- Suv bilan ta'minlangan xonadonlar ko'rsatilgan MFY ma'lumotnomasi – taqdim etildi
- Jihoz va uskunalariga bo'lgan ehtiyoj jadvali – qayta ishlandi.

Muhandislik ta'minoti.

Elektr qismi.

- Ulanish nuqtasi va tarmoq Namangan TET bilan – kelishildi.
- Tashqi yoritish tizimida yoritgich chizmalari – o'zgartirildi.

6.2. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.4. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati Namangan tumani Oqbuloq MFYni ichimlik suv bilan ta'minlash" ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Ishtirokchi ekspertlar: Ataxo'jayev Nosirxon Noyimjonovich

Bosh ekspert



**MIRZAYEVA MUYASSARXON
QODIRJONOVNA**